

S.M. „Międzynarodowa”

ul. Międzynarodowa 44

03-922 Warszawa

**ZAWIADOMIENIE DLA CZŁONKA SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ „MIĘDZYNARODOWA”**

Zarząd Spółdzielni Mieszkaniowej „Międzynarodowa”, zwołuje pisemne głosowanie nad uchwałami Walnego Zgromadzenia Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Międzynarodowa” w Warszawie. Pisemne głosowanie nad uchwałami Walnego Zgromadzenia odbędzie się zgodnie z przepisami art.36 § 9-13 ustawy Prawo Spółdzielcze na podstawie art.36 § 9 ustawy Prawo Spółdzielcze oraz Uchwały Nr 32/2022 Rady Nadzorczej z dnia 29.08.2022 r. w sprawie *zatwierdzenia porządku obrad pisemnego głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Międzynarodowa” oraz trybu jego przeprowadzenia.*

W dniu **28 września 2022 r.** w sali obrad przy ul. Międzynarodowej 68 od godz.10.00 do godz. 20.00 zostanie przeprowadzone pisemne głosowanie nad uchwałami Walnego Zgromadzenia:

**Część Nr 4** Walnego Zgromadzenia, obejmującej budynki przy ul. **Międzynarodowej 58, 60, 58/60A**; zespoły garażowe: G-4 Międzynarodowa 62A i G-3 Walecznych 74A.

**Część Nr 5** Walnego Zgromadzenia, obejmująca budynki przy ul. **Międzynarodowej 64, 66, 68B, 64/66A**; zespół garażowy **G-5 Międzynarodowa 68A**.

**Część Nr 7** Walnego Zgromadzenia, obejmującej budynki przy ul. **Brazylijskiej 3, 3A: Waszyngtona 38A; Saska 48; Londyńskiej 12, 14, 24.**

**Część Nr 8** Walnego Zgromadzenia, obejmującej budynki przy ul. **Brazylijskiej 16A, 16B, 18, 20, 20A, 24, Wandy 9, 15, Paryskiej 26**, garaż podziemny ul. Wandy 9.

Pisemne głosowanie nad uchwałami Walnego Zgromadzenia przeznaczone jest do oddawania głosów na piśmie za podjęciem uchwał w trybie jawnym oraz w trybie tajnym przez członków Spółdzielni należących do w/w części WZ osobiście lub przez pełnomocnika.

**Porządek obrad (zgodnie z Uchwałą Nr 32/2022 Rady Nadzorczej z dnia 29.08.2022 r.):**

1. Podjęcie uchwał w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego i sprawozdania Zarządu z działalności Spółdzielni za 2021 r.
2. Podjęcie uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdania Rady Nadzorczej za 2021 r.
3. Podjęcie uchwał w sprawie udzielenia absolutorium członkom Zarządu za rok 2021.
4. Podjęcie uchwały w sprawie podziału zysku netto za rok 2021 r. i części zysku za rok 2019
5. Podjęcie uchwały w sprawie określenia najwyższej sumy zobowiązań, jakie Spółdzielnia może zaciągnąć.
6. Podjęcie Uchwały w sprawie przyjęcia zmian do § 135 Statutu S.M. „Międzynarodowa”

**Zasady przeprowadzenia pisemnego głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia:**

1. Pisemne głosowanie nad uchwałami Walnego Zgromadzenia odbędzie się w dniach **27-28.09.2022 r. w godz. 10.00 -20.00 w sali obrad przy ul. Międzynarodowej 68 (I piętro)**. Przeznaczone jest ono wyłącznie na oddanie głosów na piśmie na kartach do głosowania w trybie jawnym i w trybie tajnym (karty wydaje komisja skrutacyjna przy udziale Notariusza).
2. W głosowaniu mają prawo uczestniczyć uprawnieni członkowie Spółdzielni osobiście lub przez pełnomocnika. Głosy można oddawać w godz. 10.00-20.00 w dniu przewidzianym dla części WZ, do której należy członek Spółdzielni (zgodnie z doręczonym zawiadomieniem). Na salę do głosowania będą wpuszczane osoby uprawnione po okazaniu dowodu tożsamości, a w przypadku pełnomocnika również po złożeniu pełnomocnictwa, zgodnie z obowiązującymi zasadami.
3. Podczas głosowania na sali obecna będzie komisja skrutacyjna składająca się z członków Rady Nadzorczej. Ponadto w każdym zebraniu uczestniczyć będzie co najmniej jeden członek Zarządu oraz radca prawny Spółdzielni i Notariusz pełniący rolę męża zaufania.

4. Karty do głosowania komisja skrutacyjna wydaje osobie głosującej przy udziale Notariusza.
5. **Głosowanie w trybie tajnym** odbywać się będzie poprzez wydanie każdemu członkowi (lub jego pełnomocnikowi) karty opatrzonej pieczęcią Spółdzielni oraz podpisami członków komisji skrutacyjnej za uprzednim ostemplowaniem karty przez Notariusza, a następnie wrzucenie wypełnionej karty przez uprawnionego do urny zaplombowanej i ostemplowanej przez Notariusza. Po każdym kolejnym dniu głosowań tajnych „wrzut” do urny będzie zaklejany paskiem papieru i ostemplowany przez Notariusza. Otwarcie urny oraz obliczenie wyników głosowań tajnych nastąpi po zakończeniu ostatniego dnia głosowania przy udziale Notariusza. Po zakończeniu obliczania wyników głosowania tajnego, karty zostaną zamknięte w kopertach i ostemplowane przez Notariusza. Głosowanie odbywać się będzie poprzez zaznaczenie **jednej** wybranej przez siebie odpowiedzi („za” lub „przeciw”).
6. **Głosowanie w trybie jawnym** odbywa się poprzez wydanie karty zawierającej spis uchwał i wniosków, wpisuje się na niej imię i nazwisko członka Spółdzielni oraz jego numer członkowski, nazwę i numer części Walnego Zgromadzenia; karta jest opatrzona pieczęcią Spółdzielni i podpisami członków komisji skrutacyjnej. Głosowanie jawne odbywać się będzie poprzez zaznaczenie **jednej** wybranej przez siebie odpowiedzi („za”, „przeciw”, „biorący udział w głosowaniu/wstrzymujący się od głosu”). Wypełnioną kartę do głosowania jawnego po uprzednim czytelnym podpisaniu członek Spółdzielni (lub jego pełnomocnik) składa do komisji skrutacyjnej.
7. Na kartach do głosowania nie wolno robić dodatkowych skreśleń czy poprawek – głos z poprawkami oddany za daną uchwałą uważa się za nieważny.
8. Komisja skrutacyjna po zakończeniu głosowań w danym dniu w protokole dokona podsumowania wyników głosowań jawnych poprzez zsumowanie liczby wydanych i oddanych kart oraz liczby oddanych głosów za każdą uchwałą.
9. Z przebiegu każdego dnia głosowania Notariusz sporządza Protokół notarialny zawierający informację o przebiegu głosowania i podjętych czynnościach. Po odbyciu całości głosowania Notariusz sporządza Protokół notarialny pisemnego głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia stwierdzający jego przebieg, opis dokumentacji, treść podjętych uchwał oraz wyniki głosowania. Podjęte uchwały podpisuje dwóch członków komisji skrutacyjnej.
10. W związku z zagrożeniem epidemiologicznym zobowiązuje się wszystkich uczestników głosowania do przestrzegania zasad ochrony poprzez obowiązek noszenia maseczek ochronnych, a także korzystania przez każdego z uczestników z własnych przyborów do pisania.
11. **W przypadku zmiany sytuacji epidemiologicznej lub wprowadzenia w związku z tym zmian w przepisach administracyjnych w sposób uniemożliwiający przeprowadzenie pisemnego głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia, decyzją Zarządu może ono zostać odwołane już po jego zwołaniu lub w trakcie jego trwania.**
12. Od dnia **13.09.2022 r. w sali obrad przy ul. Międzynarodowej 68 (I piętro)** w godzinach pracy Spółdzielni przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa epidemiologicznego, członkowie Spółdzielni mogą zapoznać się z materiałami sprawozdawczymi i projektami uchwał. Materiały te będą także dostępne na stronie internetowej [www.miedzynarodowa.waw.pl](http://www.miedzynarodowa.waw.pl) w zakładce e-usługi.
13. Na 3 dni przed terminem pierwszego dnia głosowania nad uchwałami Walnego Zgromadzenia – tj. **do dnia 26.09.2022 r.**, Członkowie Spółdzielni mogą składać poprawki do projektów uchwał.

SPÓŁDZIELNIA MIEZSKANOW,  
„MIĘDZYNARODOWA”  
ZARZĄD  
-1-

A. Maszyński  
M. Mielki