

KLAUZULA INFORMACYJNA

DLA NAJEMCÓW LOKALI UŻYTKOWYCH, MIEJSC POSTOJOWYCH ORAZ POWIERZCHNI REKLAMOWYCH BĘDĄCYCH W ZASOBACH SMB „Międzynarodowa”

ADMINISTRATOR DANYCH

Administratorem Twoich danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa Międzynarodowa z siedzibą w Warszawie, przy ul. Międzynarodowa 44. Możesz skontaktować się z nami osobiście lub korespondencyjnie pod ww. adresem siedziby, a także pisząc na adres e-mail: spoldzielnia@miedzynarodowa.waw.pl.

INSPEKTOR OCHRONY DANYCH

Wyznaczaliśmy inspektora ochrony danych. Możesz się z nim skontaktować pisząc na adres e-mail: odo@miedzynarodowa.waw.pl lub wysyłając korespondencję w formie tradycyjnej na adres Spółdzielni z dopiskiem „Ochrona Danych”.

CELE I PODSTAWY PRAWNE PRZETWARZANIA

Przetwarzamy Twoje dane osobowe w celu:

- 1) **zawarcia i realizacji umowy oraz podjęcia działań na Twoje żądanie przed jej zawarciem** na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. b RODO** dla umowy zawieranej z osobą fizyczną lub osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą;
- 2) **potwierdzenia Twojego umocowania**, jeżeli reprezentujesz naszego najemcę (np. jako pełnomocnik lub przedstawiciel) na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. f RODO**, czyli w ramach naszego prawnie uzasadnionego interesu jakim jest zawarcie prawnie skutecznej umowy;
- 3) **sprawnej i należytej realizacji umowy oraz utrzymania bieżących kontaktów**, jeżeli nasz najemca wskazał Ciebie, jako osobę do kontaktu w sprawie realizacji umowy, na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. f RODO**, czyli naszego prawnie uzasadnionego interesu jakim jest prawidłowa realizacja umowy;
- 4) **prowadzenia czynności księgowo-rachunkowych** na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. c RODO** w związku z realizacją prawnego obowiązku ciążącego na Spółdzielni, wynikającego z przepisów ogólnie obowiązującego prawa, m.in. prawa rachunkowego i podatkowego;
- 5) **ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami** na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. f RODO** w ramach naszego prawnie uzasadnionego interesu;
- 6) **rozpatrywania i udzielania odpowiedzi dotyczących reklamacji, wniosków i podań składanych do organów Spółdzielni** na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. f RODO** w ramach naszego prawnie uzasadnionego interesu, jakim jest zapewnienie ciągłej i bieżącej komunikacji;
- 7) **w celach archiwalnych** na podstawie **art. 6 ust. 1 lit. f RODO** w ramach naszego prawnie uzasadnionego interesu.

OKRES PRZECHOWYWANIA

Twoje dane osobowe przechowujemy przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania.

ŹRÓDŁO DANYCH

Twoje dane osobowe pozyskujemy bezpośrednio od Ciebie. Ponadto, jeżeli reprezentujesz naszego najemcę, Twoje dane możemy pozyskać bezpośrednio od niego oraz z publicznych rejestrów (KRS) – w zakresie: imienia i nazwiska, stanowiska i miejsca pracy, numeru PESEL, numeru telefonu lub adresu e-mail. Jeżeli natomiast nasz najemca wskazał Ciebie, jako osobę właściwą do kontaktu w sprawie zawartej z nami umowy, Twoje dane możemy pozyskać bezpośrednio od niego – w zakresie: imienia i nazwiska, stanowiska i miejsca pracy, numeru telefonu i adresu e-mail.

ODBIORCY DANYCH

Odbiorcami Twoich danych osobowych są podmioty, które świadczą dla nas usługi wymagające przetwarzania danych, np. operator pocztowy lub operator telekomunikacyjny. Twoje dane mogą być przez nas powierzone do przetwarzania podmiotom, z którymi

współpracujemy, np. dostawcy hostingu, biurowi rachunkowemu, zewnętrznej obsłudze IT. Możemy też ujawnić Twoje dane uprawnionym do ich uzyskania organom publicznym.

TWOJE UPRAWNIENIA

Masz prawo dostępu do swoich danych. Możesz też zażądać sprostowania danych, ich usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz ich przenoszenia. Masz też prawo wnieść sprzeciw wobec przetwarzania przez nas Twoich danych osobowych na podstawie naszego prawnie uzasadnionego interesu.

Możesz też wnieść skargę do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, jeżeli uważasz, że przetwarzamy Twoje dane osobowe niezgodnie z prawem.

OBOWIĄZEK PODANIA DANYCH

Podanie przez Ciebie danych osobowych w zakresie wynikającym z przepisów prawa jest obowiązkowe (stanowi wymóg ustawowy). Podanie danych, które przetwarzalibyśmy na podstawie Twojej zgody jest dobrowolne, a ich niepodanie nie powoduje dla Ciebie negatywnych konsekwencji.